

暮らしのトラブル [3] 家電製品・設備 編

1 エアコンが効かないときは

1. 運転切り換え・温度調整など、エアコンの設定が合っているかご確認ください。
2. 室外機のファンが正常にまわっているか、ご確認ください。
3. エアコンのフィルターはこまめにチェックし、汚れている場合は清掃してください。

2 エアコンに必要な電気容量

エアコンを正常に作動させるために、必要な電気容量を満たしたコンセントを使用してください。電気容量を満たしていないと、ブレーカーが切れてしまうことがあります。

3 テレビの映りが悪いときは

1. テレビ端子の接続部分がきちんと差し込まれているか、ご確認ください。
2. テレビのチャンネル設定やアンテナの接続などでご不明な点は、電器店などにご相談ください。
3. まったく映らないときは建物全体の共用ブレーカー、またはブースターに異常がある可能性があります。その際は弊社(または管理者)へご連絡ください。
4. 画像が2重になってしまうときは、アンテナの不具合が考えられます。その際は弊社(または管理者)へご連絡ください。ただし、ケーブルテレビの映りに不具合がある場合は、ケーブルテレビ局にご相談ください。

4 洗濯機のトラブルには

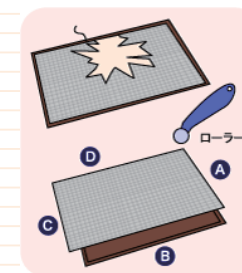
1. 全自動洗濯機の水が止まらないときは、蛇口と給水口の接続金具を点検し、しっかり締め直してください。
2. 蛇口を急いで締めると、ウォーターハンマー現象(配管内で勢いよく流れている水が、蛇口弁の急閉止により行き場をなくし、配管内で圧力上昇を引き起こして、ハンマーで叩いたような音が発生する現象)が起き、蛇口から給水口が抜けてしまうことがあるのでご注意ください。
3. 排水口と洗濯ホースの間に隙間などができてしまうと、排水口から水が漏れる場合がありますので、しっかり差し込んでください。(※右ページ 図1参照)
4. 全自動洗濯機を使用されている場合、お出かけの際は、念のため水道の蛇口を閉めてからお出かけください。

5 網戸のトラブルには

網戸の網部分が破損してしまったり、ゆるんでしまったときは、張り替えをおこなうことができます。新しい網と専用ローラーはホームセンターなどで購入することができます。ご要望がございましたら、有償にて弊社(または管理者)が対応いたします。

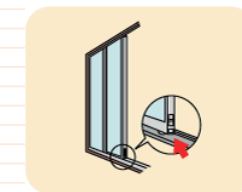
〈網戸の張り替え方法〉

- ①網を押さえているゴムをドライバーで外し、古い網を除去する。
- ②新しい網に取り替えるときは、網の寸法は枠の実寸より大きくする。
- ③押さえのゴムを、専用のローラーで網の溝の中に押し込む。
- ④まずAの辺を押し込み、次にCの辺の網を少しずつ引いて押し込む。最後にBとDの辺を押し込む。
- ⑤余分な網をカッターで除去する。



6 サッシのトラブルには

1. サッシの動きが悪いときは、戸車にゴミが絡まっている可能性があります。戸車を点検し、ゴミがある場合は取り除いてください。
2. サッシを閉めたときに隙間ができてしまう場合は、サッシの側面(下部)にある戸車調節ネジをドライバーで調節してください。
3. サッシの鍵(クレセント錠)がきちんと締まらないときは、一度取付けネジをゆるめて、上下左右に動かして調節してください。
4. メーカーによって仕様が異なる場合があります。上記の処置をおこなっても問題が改善されない場合は、弊社(または管理者)へご相談ください。



*図1

